



Afdelingens overskud: 19.897 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-2.160	Afdelingens andel vand, opvejes af færre udgifter til udarbejdelse af forbrugsregnskaber.
Variable udgifter	19.767	Færre udgifter til akutte ikke planlagte arbejder, da flere er overført til drifts og vedligeholdelsesplanen, derved dækkes det af afdelingens henlæggelser.
Ydelse/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	-21.746	Større udgift end budgetteret på afskrivning på forbedringsarbejder, modsvares af flere indtægt på kt. 201 - lejeforhøjelse.
Andre ekstraordinære udgifter	-136.078	Stort kurstab på obligationer, modposteret på kt. 202 - overført til henlæggelser.
Boligafgifter og leje	25.018	Større indtægt end budgetteret på lejeforhøjelse pga. flere individuelle moderniseringer.
Renter	140.508	Der er en realiseret renteindtægt på 0,723%. Kurstab modposteret og overført til henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-3.553	Intet at afskrive på resultatkontoen pga. underskuddet i 2020/2021.
Ekstraordinære indtægter	-2.227	Der er indgået 2.773,50 kr. fra tidligere afskrevne fordringer, som er overført til dispositionsfonden via kt. 134.
Øvrige afvigelser	367	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	19.897	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2021/2022

Afd. 03-54 Lindevej

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Lindevej
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd54@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	26.633	27.000	27.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	570.160	568.000	580.000
114-119	Variable udgifter	50.233	70.000	75.000
120-124	Henlæggelser	530.000	530.000	526.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	595.824	438.000	470.000
	Udgifter i alt	1.772.849	1.633.000	1.678.000
140	Årets overskud	19.897	0	0
	Udgifter i alt	1.792.746	1.633.000	1.678.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.789.973	1.628.000	1.674.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	2.774	5.000	4.000
	Indtægter i alt	1.792.746	1.633.000	1.678.000

Balance		Regnskab 2021/2022	Regnskab 2020/2021
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	6.772.186	6.993.243
305-307	Omsætningsaktiver	1.837.554	1.889.357
310	Aktiver i alt	8.609.739	8.882.600
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.190.229	1.397.764
408-416	Langfristet gæld	7.123.786	7.069.854
418-425	Kortfristet gæld	295.724	414.982
430	Passiver i alt	8.609.739	8.882.600

Hvad blev huslejen brugt til i 2021/2022?

